

UMOWA PRYZRZECZENIA SPRZEDAŻY.

M.Dubno, dnia 16-go marca 1931 roku. Niżej podpisani Andrzej syn Tomasza MATELUK z jednej strony i Włodzimierz syn Wacława ZIWAŁ z drugiej strony zawarliśmy pomiędzy sobą umowę przyrzeczenia sprzedaży treści następującej: -----

1/ Andrzej Meteluk z majątku swego nieruchomego, położonego przy wsi Semidubach, gminy Sudobickiej, powiatu Dubieńskiego adnotowanego w rejestrze wieczystym Archiwum Notarjalnego Sądu Okręgowego w Łucku, obecnie w Równem na powiat Dubieński części 11 pod Nr. 708 w działkach pierwszym i drugim na stronicach 143 i 144, przyrzekł sprzedać na własność Włodzimierzowi Ziwałowi ~~działkę~~ ziemi ornej o powierzchni - dziewięćset - osmiudziestciu dziewięciu i pół sążni kwadratowych, położoną przy tejże wsi Semidubach, w granicach: od wschodu - grunta włościan wsi Hradki, od południa - ziemia Jana Kołbasy, od zachodu - trakt, prowadzący do M. Szumska i od północy - ziemia Konstantego Hryciuka. -----

2/ Sprzedaż wskazanej wyżej nieruchomości uczyniono za dobrowolnie umówioną cenę szacunkową CZTERECHSET rubli złotych, rosyjskich przedwojennych, stanowiących w dniu dzisiejszym równowartość 1880 złotych, całkowicie zapłaconych przed podpisaniem umowy niniejszej z odbioru której to sumy sprzedawca nabywcę niniejszym kwituje. -----

3/ Począwszy od dnia dzisiejszego nabywca przyjmuje do zapłacenia wszelkie podatki państwowe i komunalne oraz ciężary gruntowe za nabywaną ziemię. -----

4/ Akt kupna sprzedaży powinien być sporządzony w kancelarji Sergjusza Matusiewicza Notarjusza w Dubnie po uzyskaniu przez sprzedawcę wszelkich niezbędnych zezwoleń od Urzędów Ziemskich i innych instytucji, na każde żądanie nabywcy. ^(i nie później roku 1938) Wszelkie koszty Notarjalne ponosi nabywca. -----

5/ W razie niedotrzymania umowy niniejszej przez sprzedawcę zobowiązuje się on wypłacić na rzecz nabywcy tytułem kary wadjalnej OSIEMSET pudów pszenicy. Dopisano: "i nie.....1938." Poprawiono: Wacław 'dziadki' dniem

*Sudnej sketchu a sa niego niepisany -
nego na jego osobiste prośby Antoni T...*

dej

Wladimir Zival.

№ Rep. 555 Dnia szesnastego marca
tysiąc dziewięćset trzydziestego pierwszego roku. Ja,
SERGIUSZ MATUSIEWICZ, Notariusz w Dubnie, mający
kancelarię przy ul. Bernardynsk⁴, poswiadezam, iż podpis
powyższe zostały dokonane własnoręcznie, w mojej obecności

pana J. Antkiewicza Kudęja, za niepisowni-
nego Andrzeja Metelura na jego osobiste
prośbę, oraz Włodzimierza Linaka
osobście mi znanych, zamieszkałych
I w re mi Tartaku, a II w Hlegiu
Poli guminy Ludwarskiej, powiatu Du-
bickiego. Opłaty w templatę cełową
złoty 18 gr. i kosztów notarialnych,
stosownie do art. 19 Ustawy o Taxie
Notarialnej trzydzieści złotych pob-
raćce w gotówce



Matusz
Notariusz